

Cálculo do BDI

A PREFEITURA DE CAMPO BOM declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto da licitação "Projeto Escola Pastor Ramão", foi adotado percentual de BDI de 24,09% (conforme planilha da composição analítica abaixo) e encargos com desoneração em conformidade com o estabelecido no SINAPI.

Declaramos ainda que a alíquota de ISS no Município de Campo Bom - RS é de 2%, a incidir sobre o valor da mão de obra.

Para a obra em questão a mão de obra representa 28,24% e o material 71,76% do valor total.

Composição analítica do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

SERVIÇO:	Elaboração de Projeto de Engenharia
TIPO DE OBRA:	1 - Construção de Edifícios

Itens		Adotado	MIN	MAX
AC	ADM CENTRAL	4,00%	3,00%	5,50%
S+G	SEGURO E GARANTIA	1,00%	0,80%	1,00%
R	RISCO	0,98%	0,97%	1,27%
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,39%	0,59%	1,39%
L	LUCRO	7,50%	6,16%	8,96%
I	IMPOSTOS (com desoneração)	6,91%	Conforme Legislação	
	PIS	0,65%		
	COFINS	3,00%		
	ISS (alíquota % x M.O. %)	0,56%		
	CPRB	2,70%		

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante

BDI Resultante	24,09%
-----------------------	---------------

De acordo com o Acórdão
2622/2013-TCU.

Campo Bom, maio de 2026

Arq. Larissa Secchi Da Campo
CAU/RS A167737-3